

SLAPPE BODEM ALS KANS

Het leven op slappe klei- en veengrond biedt uitdagingen en kansen. We hebben de impact en kansen voor bewoners, bedrijven, agrariërs en de gemeente als gevolg van slappe bodem voor u op een rij gezet.

IMPACT?

DOEN!



Bewoners en bedrijven

Verzakken van woningen, bedrijfspanden (fundering)

- Breng bodemgesteldheid en grondwater in beeld, stel de informatie beschikbaar aan inwoners.
- Zorg voor goed functionerende riolering en drainage.
- Voor advies over funderingen: KCAF.
- Deelname gemeente in Fonds Duurzaam Funderingsherstel.
- Wees alert op eventueel aanwezige hoogwatervoorziening: onderhoud het goed (overleg met waterschap of hoogwatervoorziening op langere termijn nog goed voldoet).

Verzakken tuin

- Stenen/bestrating uit de tuin halen; meer (onderhoudsarm) groen.
- Aanleggen fundering, lichtgewicht ophoogmateriaal.
- Verminderen drainage (lek riool?).

Wateroverlast

- Minder bestrating, meer oppervlaktewater.
- Tijdelijke berging op plekken die daarvoor zijn ingericht.
- Hoge drempels.
- Waterdichte kelder.

Z.O.Z. >>



SLAPPE BODEM ALS KANS

Het leven op slappe klei- en veengrond biedt uitdagingen en kansen. We hebben de impact en kansen voor bewoners, bedrijven, agrariërs en de gemeente als gevolg van slappe bodem voor u op een rij gezet.

IMPACT?

DOEN!



Agrariërs

Landschapsverandering: ingeklonken, minimale drooglegging

- Ander gebruik van grond (extensieve veeteelt, natte teelten).
- Onderwaterdrainage, eventueel ophogen.

Landschapsverandering: natte (verziltende) grond (opbarsting)

- Natte teelt.
- Natuurfunctie.
- Eventueel ophogen met lichte grond.

Wateroverlast

- Onderwaterdrainage.
- Natte teelt op diepste plekken, eventueel ophogen met lichte grond.

Peilverandering polders/waterbeheer

- Robuuste peilvakken maken (nieuwe onderbemalingen voorkomen).
- In de natste delen: natte teelten of onderwaterdrainage.



Gemeente

Hoge kosten beheer openbare ruimte, korte onderhoudscyclus en lage kwaliteit

- Strategie *life cycle costing* toepassen.
- Investeer in kennis en goed opdrachtgeverschap.
- Breng bodemopbouw en (grond)waterhuishouding in kaart.

Hoge rioolheffing (belasting)

- Strategie *life cycle costing* toepassen.
- Maak uitgaven/kosten bodemdaling zichtbaar in begroting

Bestaande én toekomstige beleidsplannen onder druk

- Maatschappelijke kosten-batenanalyse.
- Investeer in innovatieve bouwmethoden, zoals drijvend of lichtgewicht.

Verzakken en breken rioleringen

- Innovatieve oplossingen/pilots in samenwerking met kennisinstellingen en marktpartijen.

Verzakking parken en plantsoenen

- Lichtgewicht ophogen.
- Onderwaterdrainage om oxidatie tegen te gaan.

